

**Cuadro 20. COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES EN ALGUNOS
DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: AÑOS 2016-19 Y 2020, SEGÚN DISTRITO**

Año y distrito	Costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares (en balboas) (1)								
	Total			Clase					
				Residenciales			No residenciales		
	Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones	Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones	Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2016	2,273,526,666	1,952,229,308	321,297,358	1,448,424,313	1,372,326,895	76,097,418	825,102,353	579,902,413	245,199,940
2017	2,438,485,824	2,106,884,947	331,600,877	1,551,635,280	1,475,547,050	76,088,230	886,850,544	631,337,897	255,512,647
2018	1,571,811,150	1,316,369,968	255,441,182	973,898,090	915,042,963	58,855,127	597,913,060	401,327,005	196,586,055
2019	1,375,826,209	1,134,342,715	241,483,494	849,103,761	792,911,643	56,192,118	526,722,448	341,431,072	185,291,376
2020 (P)	653,632,852	524,037,849	129,595,003	396,072,241	358,246,037	37,826,204	257,560,611	165,791,812	91,768,799
Aguadulce	5,368,218	4,353,554	1,014,664	3,331,216	2,936,043	395,173	2,037,002	1,417,511	619,491
Alanje	1,145,584	950,339	195,245	1,124,461	931,416	193,045	21,123	18,923	2,200
Almirante	62,650	62,650	-	60,150	60,150	-	2,500	2,500	-
Antón	6,282,761	5,216,251	1,066,510	5,470,579	4,699,484	771,095	812,182	516,767	295,415
Arraiján	45,609,631	36,436,713	9,172,918	24,427,597	20,543,019	3,884,578	21,182,034	15,893,694	5,288,340
Atalaya	3,518,901	3,290,019	228,882	2,935,401	2,866,019	69,382	583,500	424,000	159,500
Barú	3,257,097	2,955,368	301,729	1,609,583	1,417,928	191,655	1,647,514	1,537,440	110,074
Bocas del Toro	3,132,710	2,200,915	931,795	2,512,175	1,939,713	572,462	620,535	261,202	359,333
Boquerón	1,914,287	1,473,557	440,730	1,854,062	1,469,057	385,005	60,225	4,500	55,725
Boquete	6,164,390	5,678,395	485,995	5,563,900	5,181,155	382,745	600,490	497,240	103,250
Bugaba	5,549,304	3,999,090	1,550,214	4,989,621	3,622,240	1,367,381	559,683	376,850	182,833
Calobre	81,602	75,577	6,025	71,602	65,577	6,025	10,000	10,000	-
Capira	807,139	699,189	107,950	602,139	508,939	93,200	205,000	190,250	14,750
Colón	26,638,071	22,070,638	4,567,433	6,092,703	4,556,426	1,536,277	20,545,368	17,514,212	3,031,156
Chagres	785,631	702,243	83,388	775,631	692,243	83,388	10,000	10,000	-
Chame	14,786,218	11,711,481	3,074,737	13,251,000	10,632,303	2,618,697	1,535,218	1,079,178	456,040
Changuinola	1,465,234	785,718	679,516	1,231,372	637,718	593,654	233,862	148,000	85,862
Chepigana	154,123	154,123	-	154,123	154,123	-	-	-	-
Chepo	8,833,606	8,509,922	323,684	4,762,613	4,465,688	296,925	4,070,993	4,044,234	26,759
Chiriquí Grande	408,701	334,000	74,701	250,480	217,500	32,980	158,221	116,500	41,721
Chitré	6,798,161	5,017,331	1,780,830	5,378,383	4,578,623	799,760	1,419,778	438,708	981,070
David	31,616,530	24,706,916	6,909,614	17,838,312	16,362,120	1,476,192	13,778,218	8,344,796	5,433,422
Dolega	7,094,255	5,902,293	1,191,962	6,407,591	5,312,343	1,095,248	686,664	589,950	96,714
Donoso	69,876	45,700	24,176	57,876	45,700	12,176	12,000	-	12,000
Gualaca	547,859	32,840	515,019	213,903	31,240	182,663	333,956	1,600	332,356
Guararé	1,485,008	1,357,369	127,639	1,475,008	1,347,369	127,639	10,000	10,000	-
La Chorrera	53,486,899	50,344,979	3,141,920	40,860,417	40,044,539	815,878	12,626,482	10,300,440	2,326,042
La Mesa	531,950	505,862	26,088	496,440	470,352	26,088	35,510	35,510	-
La Pintada	2,945,574	2,893,574	52,000	248,500	227,500	21,000	2,697,074	2,666,074	31,000
Las Minas	58,500	-	58,500	23,500	-	23,500	35,000	-	35,000
Las Palmas	114,783	66,019	48,764	102,549	64,519	38,030	12,234	1,500	10,734
Las Tablas	6,238,981	5,427,729	811,252	4,117,330	3,562,207	555,123	2,121,651	1,865,522	256,129
Los Pozos	229,400	202,920	26,480	30,399	5,760	24,639	199,001	197,160	1,841
Los Santos	3,295,663	2,134,170	1,161,493	2,548,987	2,067,074	481,913	746,676	67,096	679,580
Macaracas	914,876	858,172	56,704	365,793	309,089	56,704	549,083	549,083	-
Mariato	953,766	894,839	58,927	699,150	650,850	48,300	254,616	243,989	10,627

Cuadro 20. COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: AÑOS 2016-19 Y 2020, SEGÚN DISTRITO

Año y distrito	Costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares (en balboas) (1)								
	Total			Clase					
				Residenciales			No residenciales		
	Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones	Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones	Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
Montijo	170,500	168,775	1,725	170,500	168,775	1,725	-	-	-
Natá	3,081,666	2,916,495	165,171	484,908	353,723	131,185	2,596,758	2,562,772	33,986
Ocú	169,595	152,170	17,425	124,595	107,170	17,425	45,000	45,000	-
Olá	103,130	93,647	9,483	100,130	93,647	6,483	3,000	-	3,000
Omar Torrijos Herrera	213,687	172,460	41,227	192,432	167,460	24,972	21,255	5,000	16,255
Panamá	322,005,852	248,232,806	73,773,046	175,484,277	165,972,614	9,511,663	146,521,575	82,260,192	64,261,383
Parita	422,194	350,987	71,207	385,527	350,987	34,540	36,667	-	36,667
Pedasí	2,614,805	2,049,282	565,523	2,359,129	1,866,491	492,638	255,676	182,791	72,885
Penonomé	13,384,680	11,197,337	2,187,343	10,898,222	9,717,845	1,180,377	2,486,458	1,479,492	1,006,966
Pesé	730,911	673,011	57,900	273,443	243,543	29,900	457,468	429,468	28,000
Pinogana	179,500	179,500	-	173,500	173,500	-	6,000	6,000	-
Pocrí	211,373	187,273	24,100	207,373	183,273	24,100	4,000	4,000	-
Portobelo	307,609	233,801	73,808	92,058	23,750	68,308	215,551	210,051	5,500
Remedios	144,483	115,000	29,483	136,483	115,000	21,483	8,000	-	8,000
Renacimiento	529,723	522,758	6,965	296,383	289,418	6,965	233,340	233,340	-
Río de Jesús	105,810	59,788	46,022	101,970	59,788	42,182	3,840	-	3,840
San Carlos	8,365,458	6,730,451	1,635,007	6,485,805	5,053,598	1,432,207	1,879,653	1,676,853	202,800
San Félix	965,483	706,571	258,912	464,552	206,640	257,912	500,931	499,931	1,000
San Francisco	78,350	59,800	18,550	66,700	48,150	18,550	11,650	11,650	-
San Lorenzo	406,132	315,154	90,978	233,675	182,353	51,322	172,457	132,801	39,656
San Miguelito	22,536,849	16,860,998	5,675,851	18,541,572	16,358,445	2,183,127	3,995,277	502,553	3,492,724
Santa Fe de Darién	96,392	96,392	-	96,392	96,392	-	-	-	-
Santa Fe de Veraguas	1,000,900	924,000	76,900	961,400	888,000	73,400	39,500	36,000	3,500
Santa Isabel	323,604	316,104	7,500	118,150	110,650	7,500	205,454	205,454	-
Santa María	404,596	245,900	158,696	245,696	100,000	145,696	158,900	145,900	13,000
Santiago	15,769,676	12,887,359	2,882,317	9,848,546	8,281,741	1,566,805	5,921,130	4,605,618	1,315,512
Soná	687,472	576,065	111,407	517,796	419,135	98,661	169,676	156,930	12,746
Tierras Altas	4,613,690	3,659,805	953,885	3,822,679	2,986,439	836,240	791,011	673,366	117,645
Tolé	568,413	503,869	64,544	206,051	191,277	14,774	362,362	312,592	49,770
Tonosí	1,092,380	799,836	292,544	1,047,751	760,207	287,544	44,629	39,629	5,000
Variación porcentual anual									
2017-16	7.3	7.9	3.2	7.1	7.5	-0.0	7.5	8.9	4.2
2018-17	-35.5	-37.5	-23.0	-37.2	-38.0	-22.6	-32.6	-36.4	-23.1
2019-18	-12.5	-13.8	-5.5	-12.8	-13.3	-4.5	-11.9	-14.9	-5.7
2020-19	-52.5	-53.8	-46.3	-53.4	-54.8	-32.7	-51.1	-51.4	-50.5

NOTA: Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas. No incluye las obras estatales.

(2) Corresponde al costo declarado en los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

- Cantidad nula o cero.

0.0 Cuando la cantidad es menor a la mitad de la unidad o fracción decimal adoptada para la expresión del dato.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá, Oficinas de Ingeniería Municipal, Oficinas de Seguridad y Alcaldías Municipales de los distritos restantes.